



**Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-производственное предприятие «АРШИН»**

428022, Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул.50 лет Октября, д.19
Тел/факс: (8352) 57-06-51, 57-07-72, e-mail: ooo-arshin@mail.ru



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (проект межевания территории)

**для размещения объектов «КП 709 ГРС Стародуб», «КП 710
газопровода-отвода на ГРС Новозыбков 0 км», и «КП 711 ГРС Мохоновка»,
входящие в состав стройки «Реконструкция системы телемеханики
Брянского УМГ»**

**ООО «Мострансгаз» (код стройки 014-2000241), в границах
Стародубского муниципального округа Брянской области**

ТОМ 2.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

ГПИ-99/351/АД-ПМТ

Чебоксары, 2020

СОСТАВ ПРОЕКТА

Документация по планировке территории на период строительства объектов «КП 709 ГРС Стародуб», «КП 710 газопровода-отвода на ГРС Новозыбков 0 км» и «КП 711 ГРС Мохоновка», входящие в состав стройки «Реконструкция системы телемеханики Брянского УМГ» ООО «Мострансгаз» (код стройки 014-2000241), в границах Стародубского муниципального округа Брянской области:

Том 1. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть. Графическая часть

| № п/п | Наименование | Лист | Масштаб |
|-------|-----------------------------|------|---------|
| 1 | Чертеж межевания территории | 1-10 | 1:1000 |

Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

| № п/п | Наименование | Лист | Масштаб |
|-------|-----------------------------|------|---------|
| 1 | Чертеж межевания территории | 1-10 | 1:1000 |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|----------|--------------|------|--------|-------|-------|----------------|--|--|--|------------------|-------------------|--------|--|--|
| Взам. Инв. № | | Подп. и дата | | | | | | | | | | | | | |
| Инв. № подл. | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | ГПИ-99/351/АД-ПМТ | | | |
| | Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | Состав проекта | | | | Стадия | Лист | Листов | | |
| | | | | | | | | | | | П | 1 | 1 | | |
| | Гл. инж. | Осипов | | | | 09.20 | | | | | ООО «НПП «АРШИН» | | | | |
| | Разраб. | Гаврилов | | | | 09.20 | | | | | | | | | |

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

| № п/п | Наименование | Лист | Масштаб |
|-------|-----------------------------|------|---------|
| 1 | Чертеж межевания территории | 1-10 | 1:1000 |

Взам. Инв. №

Подп. и дата

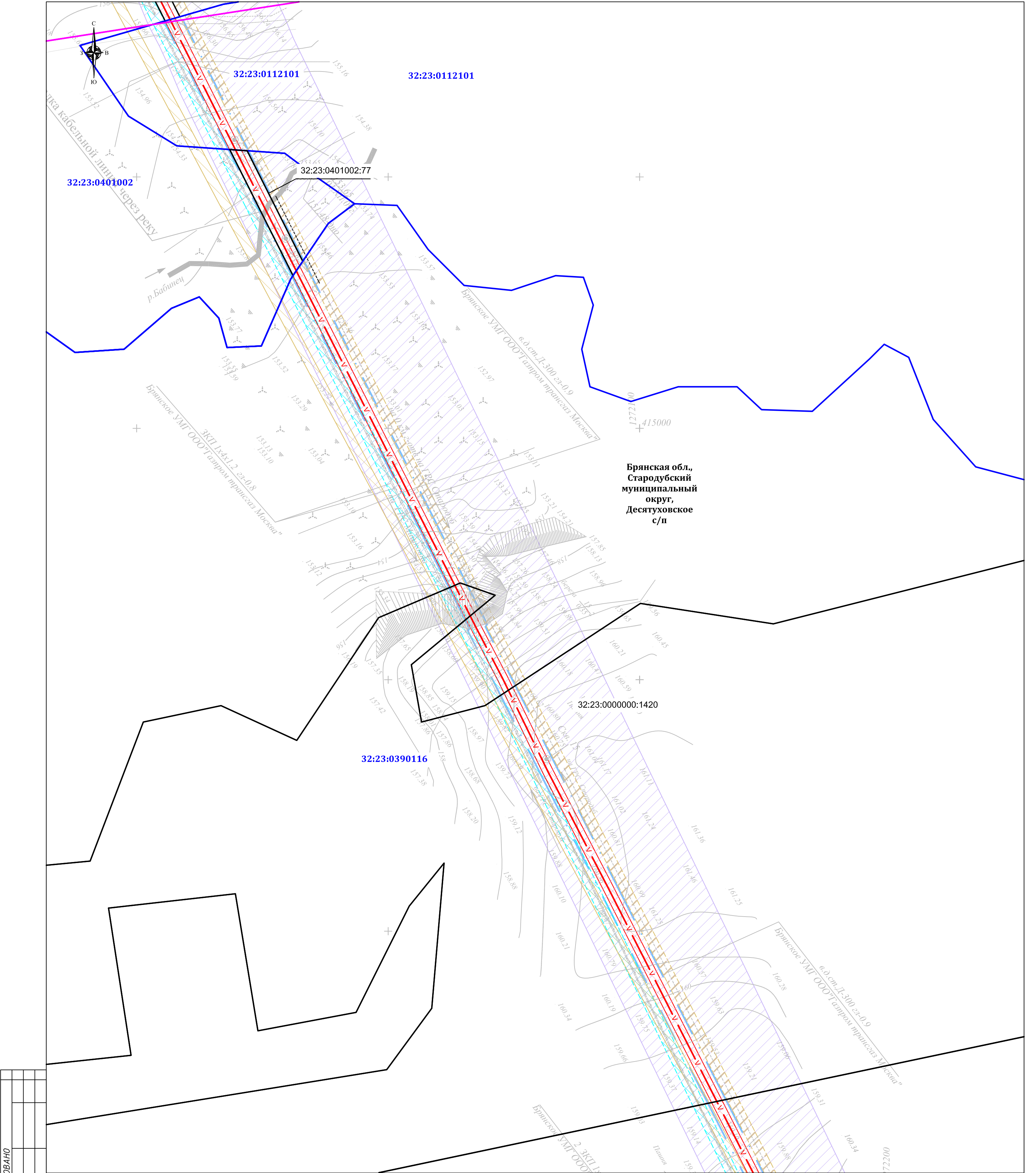
Инв. № подл.

| | | | | | |
|----------|----------|------|--------|---|-------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |
| Гл. инж. | Осипов | | |  | 09.20 |
| Разраб. | Гаврилов | | |  | 09.20 |

ГПИ-99/351/АД-ПМТ

Состав проекта

| Стадия | Лист | Листов |
|------------------|------|--------|
| П | 1 | 1 |
| ООО «НПП «АРШИН» | | |



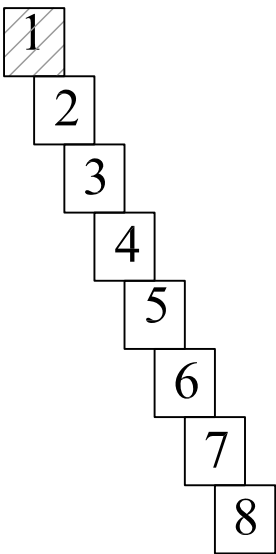
| | | | | |
|-------------|-------|----------------|-------------|--|
| СОГЛАСОВАНО | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Инв.№ | подп. | Подпись и дата | Взам. инв.№ | |
| | | | | |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проект межевания)
- границы земельных участков в соответствии с государственным реестром недвижимости
- граница кадастрового квартала
- граница муниципального образования
- кадастровый номер земельного участка в соответствии с государственным реестром недвижимости
- номер кадастрового квартала

- Инженерные коммуникации (существующие)
- линия связи
- газопровод
- ВЛ 10 кВ
- кабель телемеханики
- Инженерные коммуникации (проектируемые)
- кабель связи

Схема расположения листов





Зоны с особыми условиями использования территории
отображенные согласно сведениям государственного кадастра недвижимости

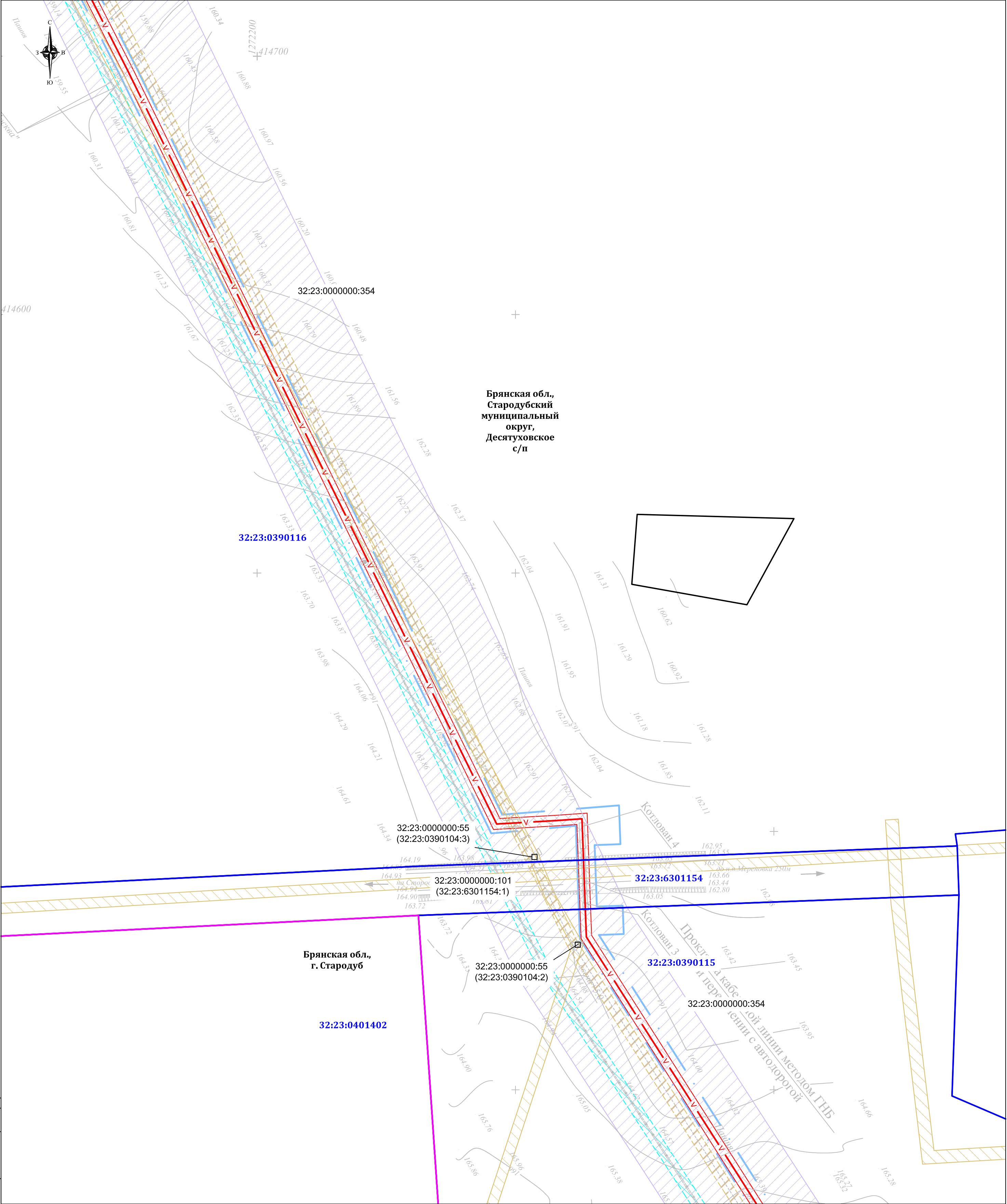
- охранная зона газораспределительных сетей
- охранная зона инженерных коммуникаций
- отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил
- охранная зона кабеля связи
- охранная зона газопровода

Границы зон с особыми условиями использования территории планируемых к установлению

- охранная зона кабеля связи

| | | | | | | | | | |
|-------------|---------|----------|--------|---|-------|--|---|------|--------|
| | | | | | | ГПИ-99/351/АД-ПМТ | | | |
| | | | | | | Документация по планировке территории (проект межевания территории) на период строительства объектов «КП 709 ГРС Стародуб», «КП 710 газопровода-отвода на ГРС Новозыбков 0 км» и «КП 711 ГРС Мохоновка», входящие в состав стройки «Реконструкция системы телемеханики Брянского УМГ» ООО «Мострансгаз» (код стройки 014-2000241), в границах Стародубского муниципального округа Брянской области | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. | Стадия | Лист | Листов |
| Гл. инженер | | Осипов | |  | 09.20 | | П | 1 | 10 |
| Разраб. | | Гаврилов | |  | 09.20 | | ООО "НПП "АРШИН" г. Чебоксары | | |
| | | | | | | | Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000 | | |

| | | | |
|-------------|-------|----------------|-------------|
| СОГЛАСОВАНО | | | |
| | | | |
| Инв.№ | подп. | Подпись и дата | Взам. инв.№ |
| | | | |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- — — — — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проект межевания)
- — — — — границы земельных участков в соответствии с государственным реестром недвижимости
- — — — — граница кадастрового квартала
- — — — — граница муниципального образования
- 32:05:0150401:79 кадастровый номер земельного участка в соответствии с государственным реестром недвижимости
- 32:05:0150401 номер кадастрового квартала

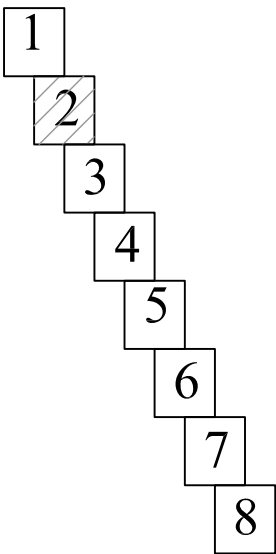
Инженерные коммуникации (существующие)

- v — линия связи
- Г — газопровод
- — — — — ВЛ 10 кВ
- — — — — кабель телемеханики

Инженерные коммуникации (проектируемые)

- v — v — v — v — кабель связи

Схема расположения листов



Зоны с особыми условиями использования территории



отображенные согласно сведениям государственного кадастра недвижимости

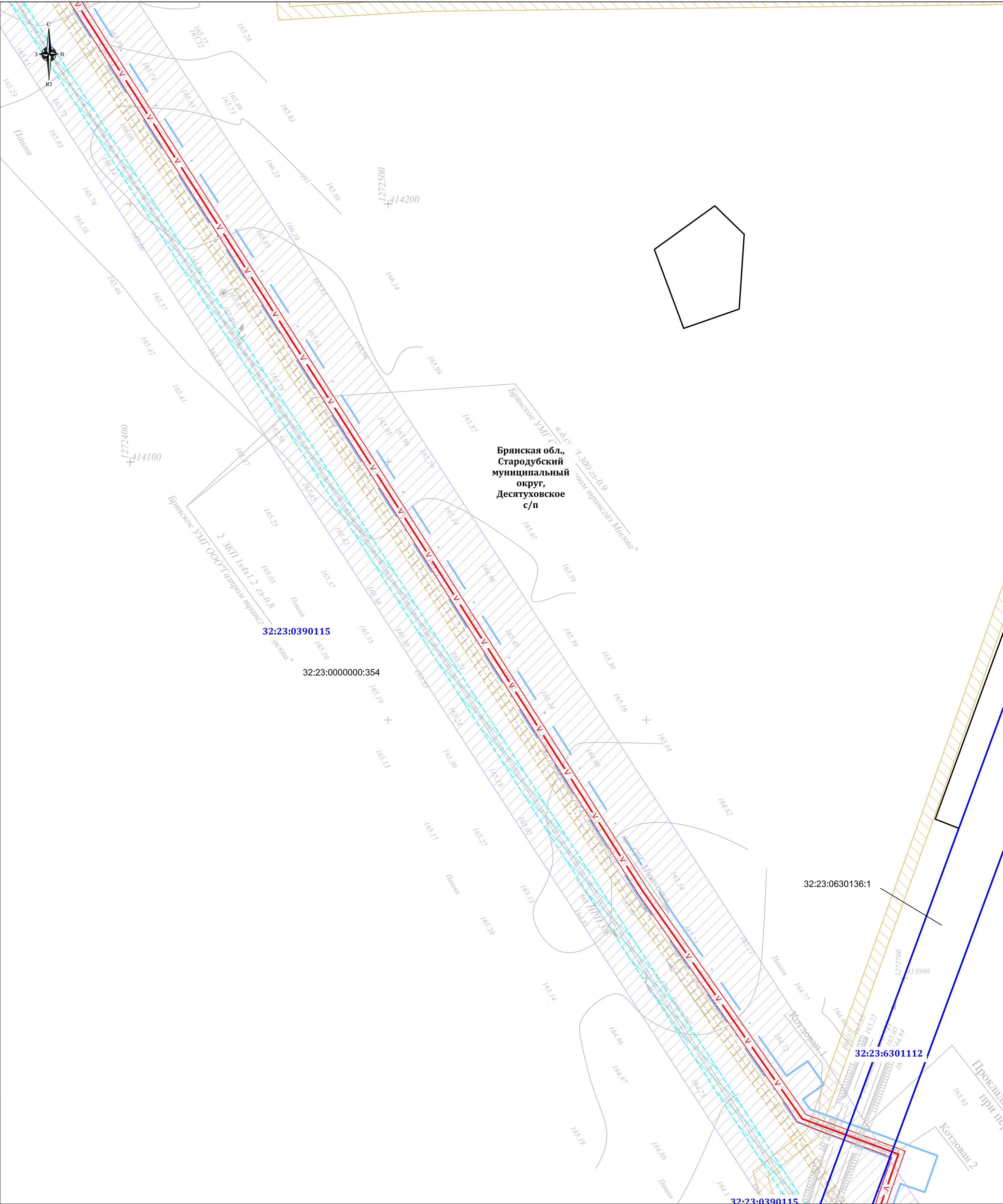
- охранная зона газораспределительных сетей
- охранная зона инженерных коммуникаций
- отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил
- охранная зона кабеля связи
- охранная зона газопровода

Границы зон с особыми условиями использования территории планируемых к установлению

- охранная зона кабеля связи

Система координат: СК кадастрового округа (МСК-32)

| | | | | | | | | | |
|-------------|----------|------|--------|---|-------|--|----------------------------------|------|--------|
| | | | | | | ГПИ-99/351/АД-ПМТ | | | |
| | | | | | | Документация по планировке территории (Проект межевания территории) на период строительства объектов «КП 709 ГРС Стародуб», «КП 710 газопровода-отвода на ГРС Новозыбков 0 км» и «КП 711 ГРС Мохоновка», входящие в состав стройки «Реконструкция системы телемеханики Брянского УМГ» ООО «Мострансгаз» (код стройки 014-2000241), в границах Стародубского муниципального округа Брянской области | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |
| | | | | | | Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. | Стадия | Лист | Листов |
| Гл. инженер | Осипов | | |  | 09.20 | Графическая часть. | П | 2 | 10 |
| Разраб. | Гаврилов | | |  | 09.20 | Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000 | ООО "НПП "АРШИН" г. Чебоксары | | |

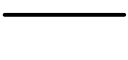


| | | | | |
|-------------|----------------|-------------|--|--|
| СОГЛАСОВАНО | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Инв.№ подл | Подпись и дата | Взам. инв.№ | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проект межевания)



границы земельных участков в соответствии с государственным реестром недвижимости



граница кадастрового квартала

32:05:0150401:79

кадастровый номер земельного участка в соответствии с государственным реестром недвижимости

32:05:0150401

номер кадастрового квартала

Инженерные коммуникации (существующие)



линия связи



газопровод



ВЛ 10 кВ



кабель телемеханики



кабель связи



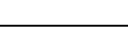
кабель связи



кабель связи



кабель связи



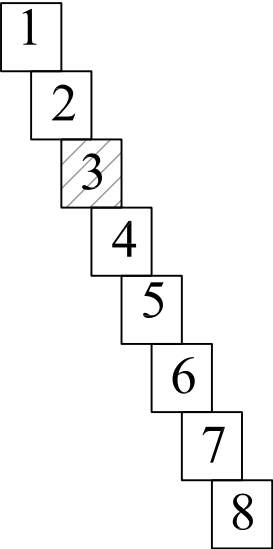
кабель связи



кабель связи

кабель связи

Схема расположения листов



Зоны с особыми условиями использования территории

отображенные согласно сведениям государственного кадастра недвижимости



охранная зона газораспределительных сетей



охранная зона инженерных коммуникаций

отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил



охранная зона кабеля связи



охранная зона газопровода

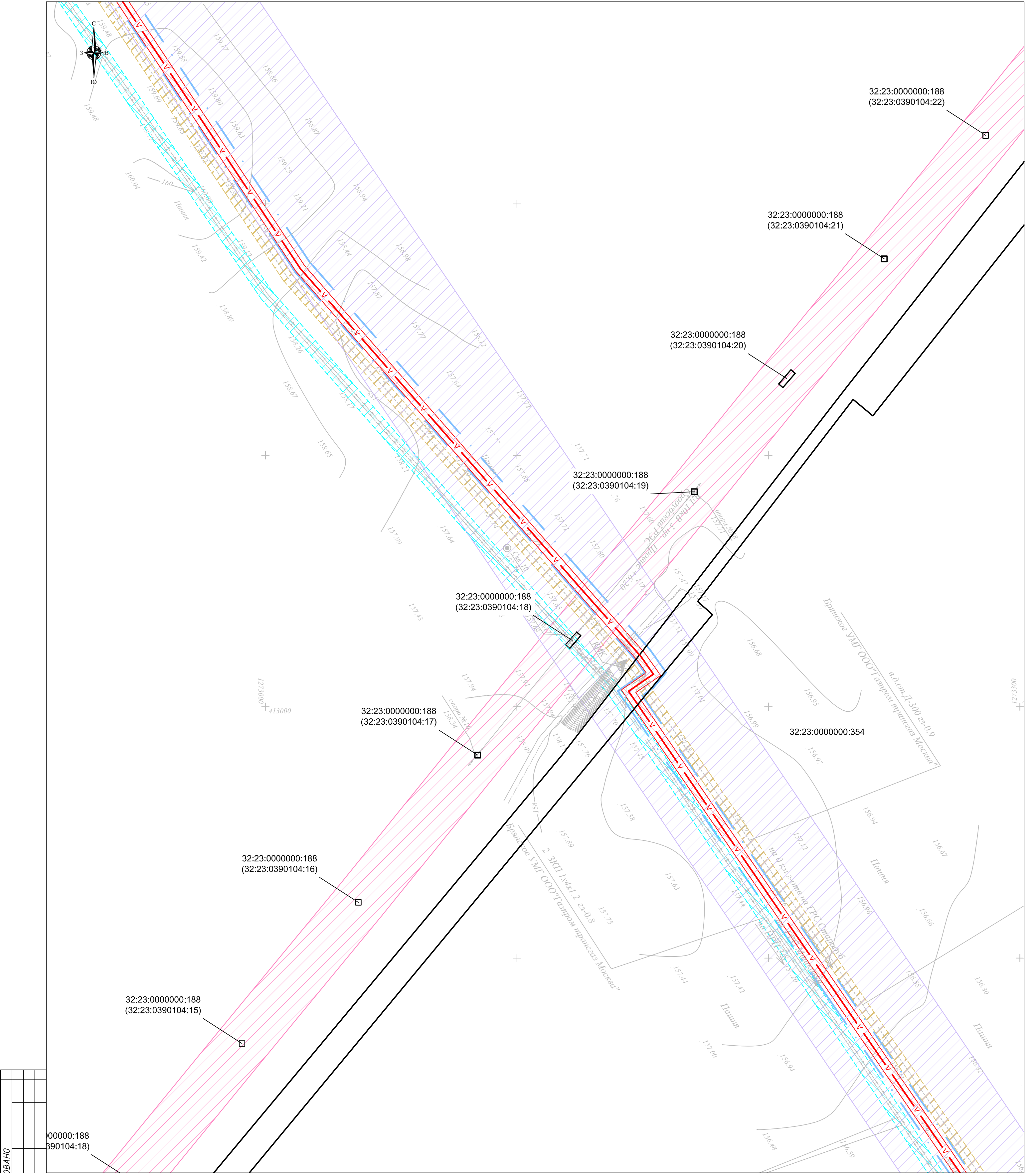
Границы зон с особыми условиями использования территории планируемых к установлению



охранная зона кабеля связи

Система координат: СК кадастрового округа (МСК-32)

| | | | | | | | | |
|-------------|----------|------|--------|---------|-------|--|------|--------|
| | | | | | | ГПИ-99/351/АД-ПМТ | | |
| | | | | | | Документация по планировке территории (проект межевания территории) на период строительства объектов «КП 709 ГРС Стародуб», «КП 710 газопровода-отвода на ГРС Новозыбков 0 км» и «КП 711 ГРС Монобанка», входящие в состав стройки «Реконструкция системы телемеханики Брянского УМГ» ООО «Мострансгаз» (код стройки 014-2000241), в границах Стародубского муниципального округа Брянской области | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| | | | | | | | | |
| Гл. инженер | Осипов | | | | 09.20 | Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. | | |
| Разраб. | Гаврилов | | | | 09.20 | Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000 | | |
| | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | П | 3 | 10 |
| | | | | | | ООО "НПП "АРШИН" г. Чебоксары | | |



| | | | | |
|-------------|-------------|----------------|--|--|
| СОГЛАСОВАНО | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Инв.Н подл | Взам. инв.Н | Подпись и дата | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проект межевания)
- границы земельных участков в соответствии с государственным реестром недвижимости
- граница кадастрового квартала

32:05:0150401:79 кадастровый номер земельного участка в соответствии с государственным реестром недвижимости

32:05:0150401 номер кадастрового квартала

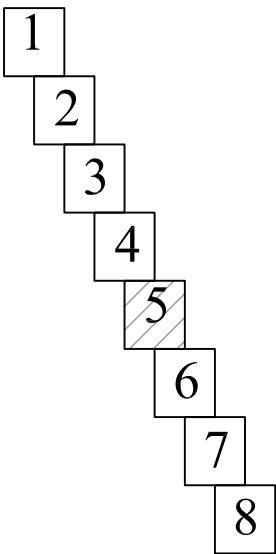
Инженерные коммуникации (существующие)

- линия связи
- газопровод
- ВЛ 10 кВ
- кабель телемеханики
- кабель связи

Инженерные коммуникации (проектируемые)

- линия связи
- газопровод
- ВЛ 10 кВ
- кабель телемеханики
- кабель связи

Схема расположения листов



Зоны с особыми условиями использования территории

отображенные согласно сведениям государственного кадастра недвижимости

- охранная зона инженерных коммуникаций
- охранная зона линий электропередачи

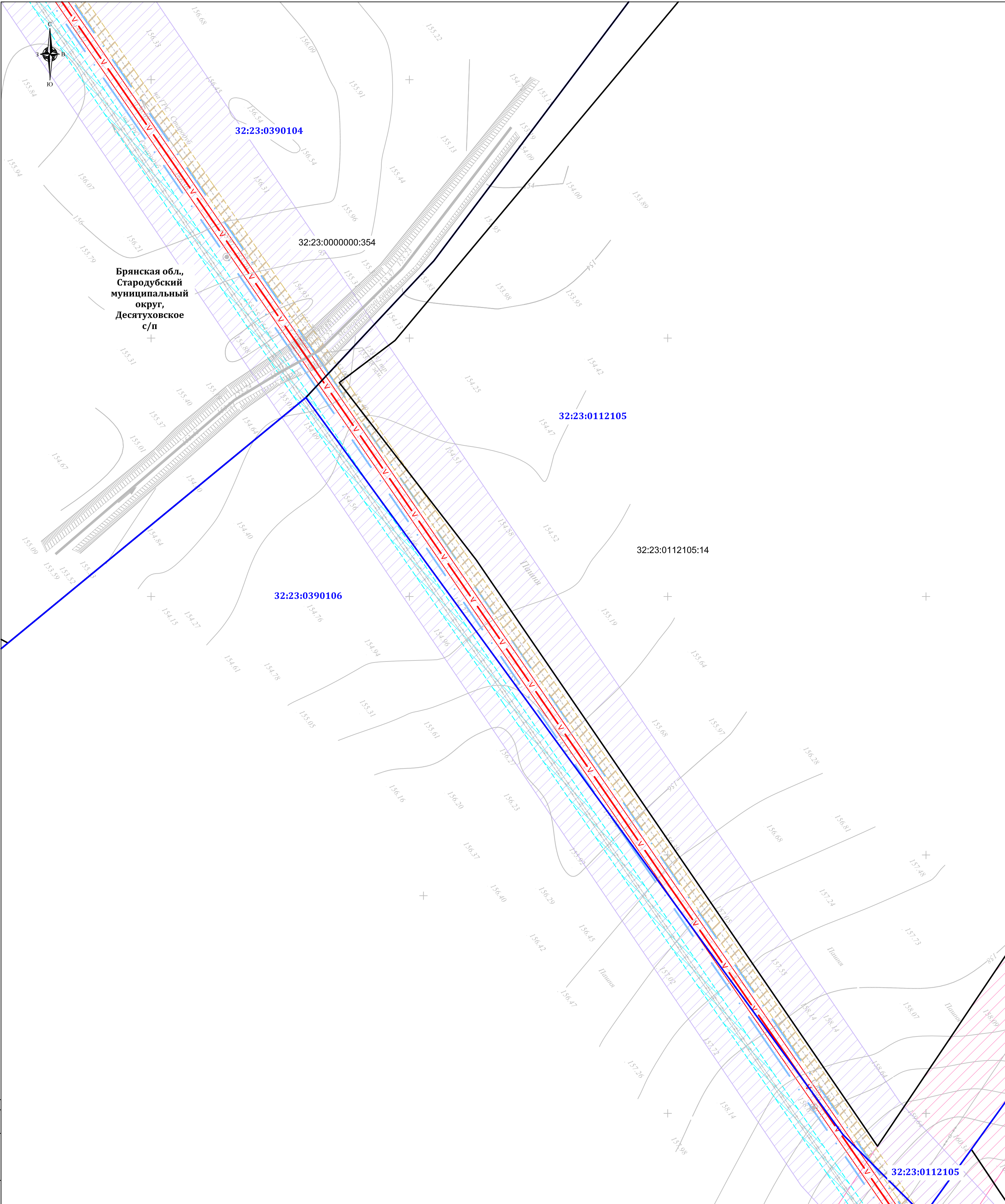
отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил

- охранная зона кабеля связи
- охранная зона газопровода

Границы зон с особыми условиями использования территории планируемых к установлению

- охранная зона кабеля связи

| | | | | | | | |
|--|----------|------|--------|---------|---|------------------|------|
| | | | | | ГПИ-99/351/АД-ПМТ | | |
| | | | | | Документация по планировке территории (проект межевания территории) на период строительства объектов «КП 709 ГРС Стародуб», «КП 710 газопровода-отвода на ГРС Набозыков 0 км» и «КП 711 ГРС Мохиновка», входящие в состав стройки «Реконструкция системы телемеханики Брянского УМГ» ООО «Мострансгаз» (код стройки 014-2000241), в границах Стародубского муниципального округа Брянской области | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| | | | | | | | |
| Гл. инженер | Осипов | | | | 09.20 | | |
| Разраб. | Гаврилов | | | | 09.20 | | |
| Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. | | | | | | Стадия | Лист |
| | | | | | | П | 5 |
| Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000 | | | | | | Листов | |
| | | | | | | 10 | |
| | | | | | | ООО "НПП "АРШИН" | |
| | | | | | | г. Чебоксары | |

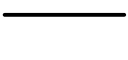


| | | | |
|----------------|--|--|--|
| СОГЛАСОВАНО | | | |
| | | | |
| Взам. инв.Н | | | |
| | | | |
| Подпись и дата | | | |
| | | | |
| Инв.Н подл | | | |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проект межевания)



границы земельных участков в соответствии с государственным реестром недвижимости



граница кадастрового квартала

32:05:0150401:79

кадастровый номер земельного участка в соответствии с государственным реестром недвижимости

32:05:0150401

номер кадастрового квартала

Инженерные коммуникации (существующие)



линия связи



газопровод



ВЛ 10 кВ

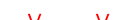


кабель телемеханики



кабель связи

Инженерные коммуникации (проектируемые)



линия связи



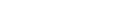
газопровод



ВЛ 10 кВ

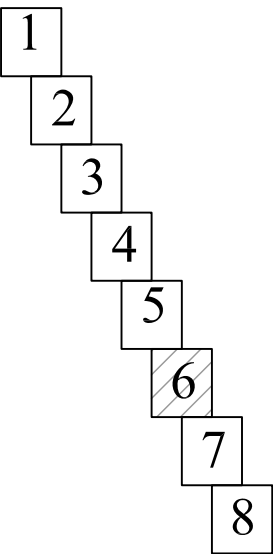


кабель телемеханики



кабель связи

Схема расположения листов



Зоны с особыми условиями использования территории

отображенные согласно сведениям государственного кадастра недвижимости



охранная зона инженерных коммуникаций



охранная зона линий электропередачи

отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил



охранная зона кабеля связи





охранная зона газопровода

Границы зон с особыми условиями использования территории планируемых к установлению



охранная зона кабеля связи

| | | | | | | | | | |
|-------------|----------|------|--------|---|-------|--|------------------|------|--------|
| | | | | | | ГПИ-99/351/АД-ПМТ | | | |
| | | | | | | Документация по планировке территории (проект межевания территории) на период строительства объектов «КП 709 ГРС Стародуб», «КП 710 газопровода-отвода на ГРС Новозыбков 0 км» и «КП 711 ГРС Мохововка», входящие в состав стройки «Реконструкция системы телемеханики Брянского УМГ» ООО «Мострансгаз» (код стройки 014-2000241), в границах Стародубского муниципального округа Брянской области | | | |
| Изм. | Колуч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |
| | | | | | | Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. | Стадия | Лист | Листов |
| Гл. инженер | Осипов | | |  | 09.20 | Графическая часть. | П | 6 | 10 |
| Разраб. | Гаврилов | | |  | 09.20 | Чертеж межевания территории | ООО "НПП "АРШИН" | | |
| | | | | | | Масштаб 1:1000 | г. Чебоксары | | |

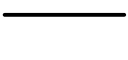


| | | | | |
|----------------|--|--|--|--|
| СОГЛАСОВАНО | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Взам. инв.Н | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Подпись и дата | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Инв.Н подл | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проект межевания)



границы земельных участков в соответствии с государственным реестром недвижимости



граница кадастрового квартала

32:05:0150401:79

кадастровый номер земельного участка в соответствии с государственным реестром недвижимости

32:05:0150401

номер кадастрового квартала

Инженерные коммуникации (существующие)



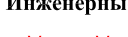
линия связи



газопровод



ВЛ 10 кВ



кабель телемеханики



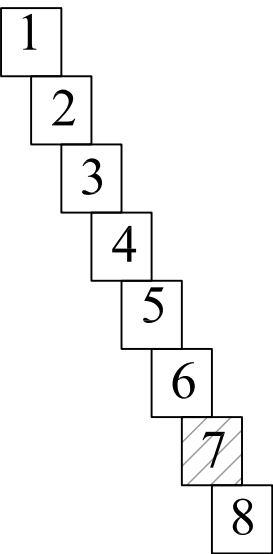
кабель связи

Инженерные коммуникации (проектируемые)



кабель связи

Схема расположения листов



Зоны с особыми условиями использования территории

отображенные согласно сведениям государственного кадастра недвижимости



охранная зона инженерных коммуникаций



охранная зона линий электропередачи

отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил



охранная зона кабеля связи





охранная зона газопровода

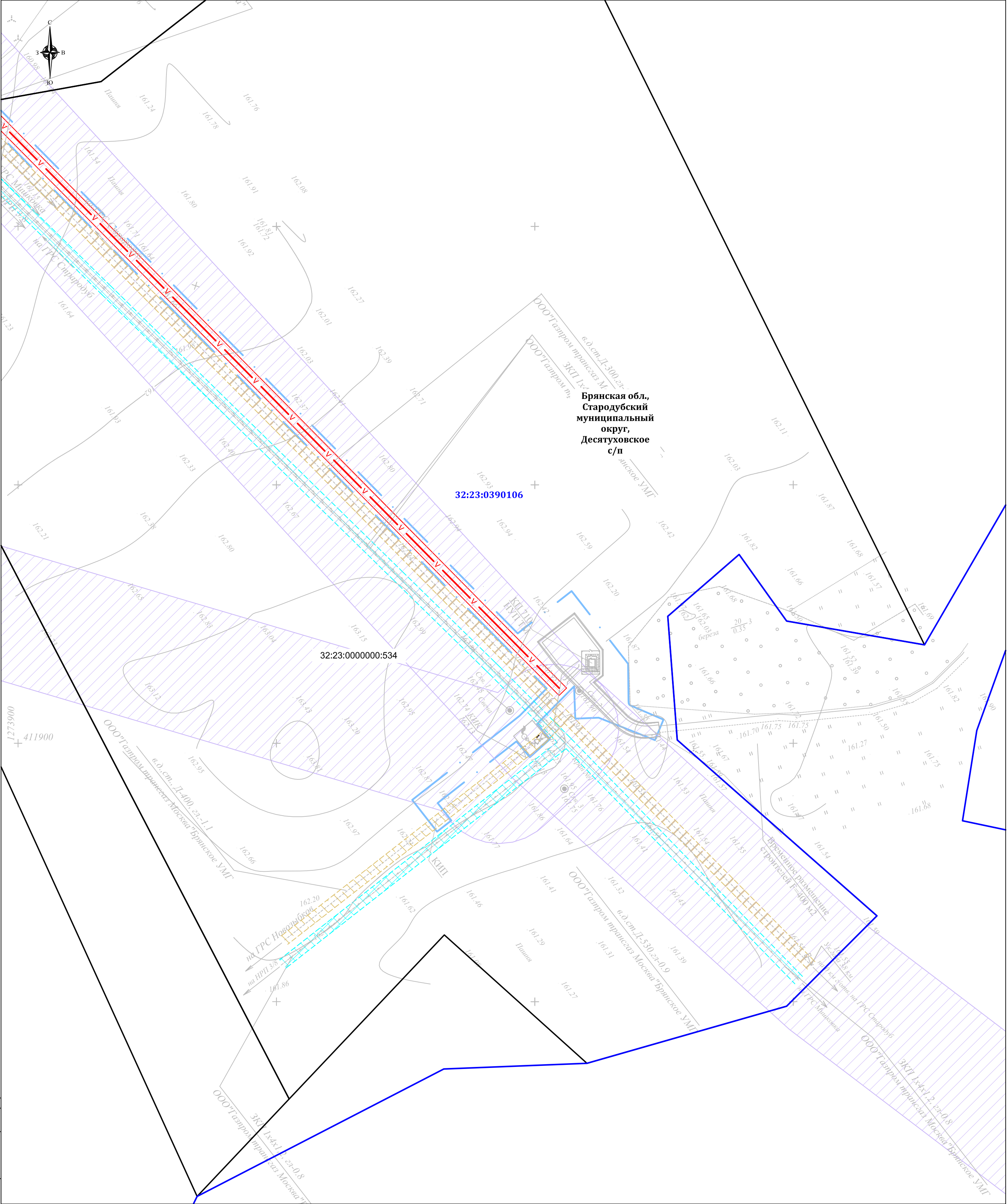
Границы зон с особыми условиями использования территории планируемых к установлению



охранная зона кабеля связи

| | | | | | | | | | | |
|-------------|---------|----------|--------|---|-------|--|--|----------------------------------|------|--------|
| | | | | | | ГПИ-99/351/АД-ПМТ | | | | |
| | | | | | | Документация по планировке территории (проект межевания территории) на период строительства объектов «КП 709 ГРС Стародуб», «КП 710 газопровода-отвода на ГРС Новозыбков 0 км» и «КП 711 ГРС Мохововка», входящие в состав стройки «Реконструкция системы телемеханики Брянского УМГ» ООО «Мострансгаз» (код стройки 014-2000241), в границах Стародубского муниципального округа Брянской области | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | Графическая часть. | | | | |
| Гл. инженер | | Осипов | |  | 09.20 | | | П | 7 | 10 |
| Разраб. | | Гаврилов | |  | 09.20 | Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000 | | ООО "НПП "АРШИН" г. Чебоксары | | |

| | | | | |
|-------------|------|----------------|-------------|--|
| СОГЛАСОВАНО | | | | |
| | | | | |
| Инв.№ | подл | Подпись и дата | Взам. инв.№ | |
| | | | | |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проект межевания)

границы земельных участков в соответствии с государственным реестром недвижимости

граница кадастрового квартала

32:05:0150401:79 кадастровый номер земельного участка в соответствии с государственным реестром недвижимости

32:05:0150401 номер кадастрового квартала

Инженерные коммуникации (существующие)

линия связи

газопровод

ВЛ 10 кВ

кабель телемеханики

кабель связи

Инженерные коммуникации (проектируемые)

кабель связи

Схема расположения листов

1
2
3
4
5
6
7
8

Зоны с особыми условиями использования территории

отображенные согласно сведениям государственного кадастра недвижимости

охранный зона инженерных коммуникаций

отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил

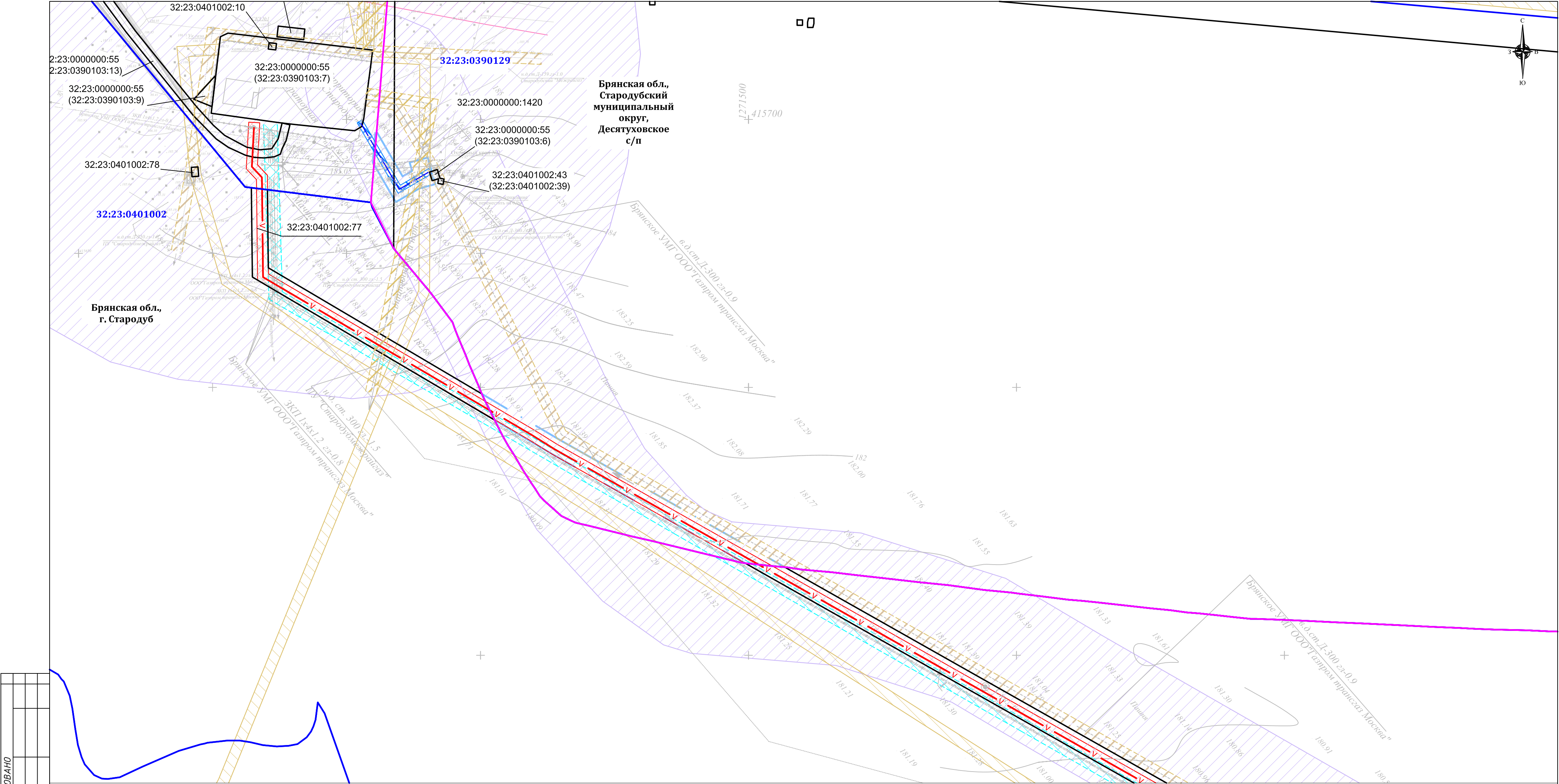
охранный зона кабеля связи

охранный зона газопровода

Границы зон с особыми условиями использования территории планируемых к установлению

охранный зона кабеля связи

| | | | | |
|--|----------|------------------------------|--------|---------|
| ГПИ-99/351/АД-ПМТ | | | | |
| Документация по планировке территории (проект межевания территории) на период строительства объектов «КП 709 ГРС Стародуб», «КП 710 газопровода-отвода на ГРС Новозыбков 0 км» и «КП 711 ГРС Мохововка», входящие в состав стройки «Реконструкция системы телемеханики Брянского УМГ» ООО «Мострансгаз» (код стройки 014-2000241), в границах Стародубского муниципального округа Брянской области | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись |
| | | | | |
| Гл. инженер | Осипов | 09.20 | | |
| Разраб. | Гаврилов | 09.20 | | |
| Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. | | | | |
| Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000 | | | | |
| | | Стадия | Лист | Листов |
| | | П | 8 | 10 |
| | | ООО "НП "АРШИН" г. Чебоксары | | |



| | | | | |
|-------------|----------------|--|--|--|
| СОГЛАСОВАНО | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Инв.№ подл | Взам. инв.№ | | | |
| | Подпись и дата | | | |
| | | | | |
| | | | | |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (проект межевания)
- границы земельных участков в соответствии с государственным реестром недвижимости
- граница кадастрового квартала
- 32:05:0150401:79

кадастровый номер земельного участка в соответствии с государственным реестром недвижимости
- 32:05:0150401

номер кадастрового квартала
- Инженерные коммуникации (существующие)

— V —

линия связи

— Г —

газопровод

— ВЛ 10 кВ —

кабель телемеханики

Инженерные коммуникации (проектируемые)

— N — N — N — N —

кабель телемеханики

— V — V — V — V —

кабель связи

Зоны с особыми условиями использования территории

охранная зона газораспределительных сетей

охранная зона инженерных коммуникаций

охранная зона кабеля связи

охранная зона газопровода

охранная зона линий электропередачи

Границы зон с особыми условиями использования территории планируемых к установлению

охранная зона кабеля связи

охранная зона кабеля телемеханики

Система координат: СК кадастрового округа (МСК-32)

| | | | | | |
|---|----------|------|--------|-------------------------------|-------|
| ГПИ-99/351/АД-ПМТ | | | | | |
| Документация по планировке территории (проект межевания территории) на период строительства объектов «КП 709 ГРС Стародуб», «КП 710 газопровода-отвода на ГРС Новозыдов 0 км» и «КП 711 ГРС Мохоновка», входящие в состав стройки «Реконструкция системы телемеханики Брянского УМГ» ООО «Мострансгаз» (код стройки 014-2000241), в границах Стародубского муниципального округа Брянской области | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Гл. инженер | Осипов | | | | 09.20 |
| Разраб. | Гаврилов | | | | 09.20 |
| Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. | | | | Стация | Лист |
| Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000 | | | | п | 9 |
| | | | | Листов | 10 |
| | | | | ООО "НПП "АРШИН" г. Чебоксары | |

Формат А2

