

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОДУБСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  
**БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От «11» мая 2022 г. № 469  
г. Стародуб

Об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Стародубский муниципальный округ Брянской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 N 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», положением «О владении, пользовании и распоряжении муниципальным имуществом муниципального образования городской округ «Город Стародуб»», утвержденного решением Совета народных депутатов города Стародуба от 30.12.2009 №128 (в ред. от 04.08.2020 №169), решением Совета народных депутатов Стародубского муниципального округа от 28.12.2021 №186 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Стародубского муниципального округа Брянской области на период 2022-2024 года», решением Совета народных депутатов Стародубского муниципального округа от 22.04.2022 №219 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Стародубского муниципального округа Брянской области на период 2022-2024 года (в редакции решения от 06.04.2022 №210)» и на основании отчетов частнопрактикующего оценщика Горелова В.В. №3253-12-04 от 12.04.2022 г. и №3253-15-04 от 15.04.2022г, администрация Стародубского муниципального округа Брянской области,

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Приватизировать находящиеся в собственности муниципального образования Стародубский муниципальный округ Брянской области следующее имущество:

1) Нежилое здание, наименование: Гражданское, количество этажей: 1, в том числе подземных 1, общая площадь 253,5 кв.м., кадастровый номер 32:23:0400403:119, инвентарный номер 3158, расположенное по адресу: Брянская область, р-н Стародубский, г. Стародуб, ул. Ленина, д.2, (далее по тексту - нежилое здание), постройки, имеющиеся на территории, а также расположенный под ними земельный участок с кадастровым номером 32:23:0400403:77, категория земель – «Земли населённых пунктов», разрешенное использование – «для объектов общественно-делового значения», общей площадью 1222 кв.м., расположенный по адресу: Брянская область, р-н Стародубский, г. Стародуб, ул. Ленина, д.2;

2) Здание школы 2-х этажное бетонное, назначение: нежилое здание, количество этажей: 2, в том числе подземных 1, общая площадь 1376,2 кв.м., кадастровый номер 32:23:0040701:128, инвентарный номер 16783:10001/А-А1, расположенное по адресу: Брянская область, р-н Стародубский, с. Новомлынка, пер. Школьный, д. 1 (далее по тексту здание школы), котельная, назначение: нежилое, количество этажей: 1, общая площадь 10,6 кв.м., кадастровый номер 32:23:0140101:126, инвентарный номер 16783, расположенная по адресу: Брянская область, р-н Стародубский, с. Новомлынка, пер. Школьный,1, постройки, имеющиеся на территории, а также расположенный под ними земельный участок с кадастровым номером 32:23:0140102:68, категория земель – «Земли населённых пунктов», разрешенное использование – «для образовательных целей», общей площадью 15428 кв.м., расположенный по адресу: Брянская область, р-н Стародубский, с. Новомлынка, пер. Школьный, д. 1.

2. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона: на официальном сайте администрации Стародубского муниципального округа в сети Интернет <http://adminstarrayon.ru>, на сайте оператора электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru>, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new).

### 3. Установить:

1) начальную цену продажи имущества - нежилое здание, постройки, имеющиеся на территории и земельный участок под ними 1 677 460,00 (Один миллион шестьсот семьдесят семь тысяч четыреста шестьдесят) рублей, с учетом НДС;

размер задатка – 20% от начальной цены продажи: 335 492, 00 (Триста тридцать пять тысяч четыреста девяносто два) рубля 00 копеек;

шаг аукциона – не более 5% от начальной цены продажи: 83 873 (Восемьдесят три тысячи восемьсот семьдесят три) рубля 00 копеек.

2) начальную цену продажи имущества – здание школы, котельная, постройки, имеющиеся на территории и земельный участок под ним - 1 831 680,00 (Один миллион восемьсот тридцать одна тысяча шестьсот восемьдесят) рублей;

размер задатка – 20% от начальной цены продажи: 366 336, 00 (Триста шестьдесят шесть тысяч триста тридцать шесть) рублей 00 копеек;

шаг аукциона – не более 5% от начальной цены продажи: 91 584 (Девяносто одна тысяча пятьсот восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

4. В целях проведения настоящего аукциона назначить членов постоянно действующей комиссии:

Председатель комиссии:

Ермольчик Юлия Николаевна – первый заместитель главы администрации Стародубского муниципального округа

Заместитель председателя комиссии:

Гилева Наталья Александровна – врио председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Стародубского муниципального округа Брянской области

Члены комиссии:

Козин Кирилл Сергеевич – начальник отдела экономического развития и потребительского рынка администрации Стародубского муниципального округа,

Ещенко Алла Николаевна – заведующая сектором доходов и отраслевого финансирования администрации Стародубского муниципального округа,

Логвинова Виктория Юрьевна – начальник отдела строительства, архитектуры, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства администрации Стародубского муниципального округа,

Кравченко Ольга Витальевна – заведующая сектором архитектуры администрации Стародубского муниципального округа

Рубайло Наталья Николаевна – начальник отдела юридической и кадровой работы администрации Стародубского муниципального округа

Секретарь комиссии:

Горло Анна Владимировна – ведущий бухгалтер Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Стародубского муниципального округа,

5. Результаты аукциона оформить протоколом, который подписывается членами аукционной комиссии.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Стародубского муниципального округа Ю.Н. Ермольчик.

Глава администрации

А.В. Подольный

