**ПАСПОРТ**

**подпрограммы**

**«Микрорайон компактной застройки в н.п. Десятуха**

**Стародубского муниципального округа Брянской области»**

**муниципальной программы Стародубского муниципального округа**

**«Обеспечение реализации полномочий администрации Стародубского муниципального округа Брянской области»**

**(2023-2025 годы)**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы 4 | «Микрорайон компактной застройки в н.п. Десятуха Стародубского муниципального округа Брянской области» |
| Основание для разработки подпрограммы | Решение Десятуховского сельского Совета народных депутатов от 23.07.2020 г. №70 "Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки Десятуховского сельского поселения Стародубского района Брянской области" |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация Стародубского муниципального округа Брянской области |
| Соисполнители программы | Нет |
| Перечень основных мероприятий подпрограммы, включенных в подпрограмму | 1.Обеспечение комплексного развития сельских мероприятий в рамках ведомственного проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения» государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий Брянской области». |
| Цели подпрограммы | 1. Развитие социальной инфраструктуры, которая создаст возможность к значительному увеличению объемов жилищного строительства. 2. Создание комфортных условий проживания в сельской местности. 3. Улучшение демографической ситуации. 4. Создание максимально благоприятных условий для развития сельского хозяйства. 5. формирование трудового и экономического потенциала сельского поселения. |
| Задачи подпрограммы | 1. Удовлетворение потребностей в благоустроенном жилье населения, проживающего на территории сельского поселения, в том числе молодых семей и молодых специалистов. 2. Повышение уровня комплексного обустройства объектами социальной и инженерной инфраструктуры. |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | 2023 год |
| Объемы бюджетных ассигнований и источники финансирования на реализацию подпрограммы | общий объем средств, предусмотренных на реализацию подпрограммы в 2023 году–27 405 570,86 из них:  средства областного бюджета: 27 131 515,15 рублей;  средства Стародубского муниципального округа: 274 055,71 рублей |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | а) Реализация мероприятий подпрограммы, 100 %;  б) Улучшение жилищных условий;  в) Удовлетворение потребностей организаций АПК в молодых специалистах - на 100% и социальной сферы – на 100 %;  г) Сохранение доли сельского населения. |

**Общие сведения о социально – экономическом развитии**

**Стародубского муниципального округа**

Поселок Десятуха является административным центром Десятуховской сельской территорией расположенного в 5,5 км от муниципального округа Стародуб Брянской области.

Численность проживающих на Десятуховской сельскойтерритории 4 662 человек, в том числе 1 067 человек в п. Десятуха. Количество занятых в АПК составляет 518 человек.

В состав Десятуховской сельской территории входят 52 населенных пункта.

На территории н.п. Десятуха функционируют: 1 общеобразовательное учреждение с проектной мощностью 300 ученических посадочных мест; 1 ФАП (фельдшерско – акушерский пункт); 1 учреждение культурно – досугового типа на 300 мест; 11,4 км автомобильных дорог общего пользования местного значения, из них 10,2 км с асфальтобетонным покрытием.

В 2011 году построена и освещена Свято – Георгиевская церковь. Находящаяся на северной окраине населенного пункта. Она стала не только архитектурной доминантой н.п. Десятуха, но и достопримечательностью всего Стародубского муниципального округа и даже в целом Брянщины (единственныххрам региона с ночной подсветкой).

Агропромышленный комплекс представлен 18 крестьянско – фермерскими хозяйствами, с количеством занятых на производстве 518 человека. Основными видами специализации в сельском хозяйстве являются: производство зерна, картофеля, молока и мяса. Обрабатываемая земельная площадь в пределах Десятуховской сельской территории составляет 18 429 га.

К 2023 году планируется реализовать в отрасли АПК следующие мероприятия: приобретение 5 зерноуборочных комбайнов, строительство 2 картофелехранилищ, строительство нового коровника с доильным залом. Трудоустроить более 30 человек.

Десятуховская сельская территория обладает мощным природным, демографическим и историко – культурным потенциалом.

**Характеристика жилищного фонда и объектов социальной серы**

**Водоснабжение**

По состоянию на 01.01.2023 года распределительная система водоснабжения сельской территории включает в себя 5 артезианских скважин, 5,8 км водопроводных сетей. На текущий момент система водоснабжения обеспечивает не в полной мере потребности населения и производственной сферы в воде.

На сегодняшний день только 60% площади жилищного фонда подключены к водопроводным сетям. Еще 30% сельского населения пользуются услугами водопроводной сети (водоразборными колонками), 10 % сельского населения получают воду из колодцев.

**Газоснабжение**

По состоянию на 01.01.2023 года сетевым газом обеспечено 70% жилищного фонда сельского населения.

**Основные цели и задачи подпрограммы**

Подпрограмма направлена на создание предпосылок для устойчивого развития Десятуховской сельской территории Стародубского муниципального округа посредством достижения следующих целей:

- развитие коммунальной инфраструктуры, которая создаст возможность к значительному увеличению объемов жилищного строительства;

- создание комфортных условий проживания в сельской местности;

- улучшение демографической ситуации;

- создание максимально благоприятных условий для развития сельского хозяйства;

- формирование трудового и экономического потенциала сельского поселения.

Основными задачами подпрограммы являются:

- удовлетворение потребностей в благоустроенном жилье населения, проживающего на сельской территории, в том числе молодых семей и молодых специалистов;

- повышение уровня комплексного обустройства объектами социальной инфраструктуры.

Достижение целей подпрограммы предусматривается осуществлять с учетом:

- размещение объектов социальной и инженерной инфраструктуры в соответствии с генеральным планом Десятуховского сельского поселения.

Целевые индикаторы и показатели эффективности реализации Подпрограммы обеспечивают оценку хода реализации Подпрограммы для оперативного управления Подпрограммой и принятия при необходимости управленческих решений по ее корректировке.

Для оценки достижения поставленных целей предусмотрена система целевых индикаторов и показателей (таблица 1).

Реализация мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктуры на Десятуховской сельской территории. Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объектов в составе проекта | | | Мощность объекта | Срок строительства (реконструкции) | Введено на 01.01.  2024 г. | Сметная стоимость, тыс. руб. | Освоено на 01.01.  2024г. | Объем финансирования, тыс. руб. | | | Ввод объекта (квартал) | | |
| 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. |
| 1. объекты, финансирование которых предусматривается с привлечением средств федерального бюджета | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Водоснабжение | | 2,95 км | | 2023 |  |  |  |  |  |  |  |  | - |
| 2 | Электроснабжение | | 3,30 км | | 2023 |  |  |  |  |  |  |  |  | - |
| 3 | Газоснабжение | | 1,98 км | | 2023 |  |  |  |  |  |  |  |  | - |
| 4 | Строительство автомобильных дорог | | 1,992 км | | 2023 |  |  |  |  |  |  |  |  | - |
| 5 | Благоустройство территории (строительство универсальной спортивной площадки с искусственным покрытием) | |  | | 2023 |  |  |  |  |  |  |  |  | - |
|  | Всего | | x | | x |  |  |  |  |  |  | x | x | x |
| 2. объекты, финансирование которых предусматривается без привлечения средств федерального бюджета | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Всего | | 0 | - | - |  |  | **27 405, 570** |  |  | - | - | - |
|  | | Итого по проекту | | x | x | x |  |  |  |  |  |  | x | x |

**Мероприятия Подпрограммы**

В состав Подпрограммы включены следующие мероприятия:

1. Улучшение жилищных условий населения, в том числе молодых семей и молодых специалистов.
2. Комплексное обустройство Десятуховской сельской территории Стародубского муниципального округа объектами инженерной инфраструктуры:
3. развитие газификации;
4. развитие водоснабжения;
5. развития объектов электроснабжения;
6. строительство автомобильных дорог;
7. строительство универсальной спортивной площадки с искусственным покрытием.

**Объемы и источники финансирования Подпрограммы**

Подпрограмма реализуется за счет средств областного и средств бюджета администрации Стародубского муниципального округа и составляет **294 908,15** тыс. рублей.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Исполнитель | Источники финансирования | 2023 год |
| ВСЕГО | **27 405 570,86** |
| «Микрорайон компактной застройки в н.п. Десятуха Стародубского муниципального округа Брянской области» | Администрация Стародубского муниципального округа | Средства областного бюджета | 27 131 515,15 |
| Средства администрации Стародубского муниципального округа Брянской области | 274 055,71 |

Администрация Стародубского муниципального округа в сроки, установленные Брянской областью предоставляет по рекомендуемой форме заявку на реализацию мероприятия настоящей Подпрограммы для включения (отбора) их в Программу, осуществляемую Департаментом сельского хозяйства Брянской области.

**Механизм реализации Подпрограммы**

Муниципальным заказчиком и разработчиком Подпрограммы является администрация Стародубского муниципального округа.

Администрация Стародубского муниципального округа:

- несет ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий, обеспечивает целевое и эффективное использование средств, выделенных на реализацию мероприятий Подпрограммы;

- разрабатывает и принимает на уровне муниципального образования нормативные документы, необходимые для эффективной реализации мероприятий Подпрограммы;

- обеспечивает своевременную подготовку проектной документации на строительство (реконструкцию) объектов социальной и инфраструктуры, осуществляемое в рамках реализации Подпрограммы;

- вносит предложения по уточнению затрат по мероприятиям Подпрограммы на очередной финансовый год;

- заключает соглашения с Департаментом сельского хозяйства Брянской области о предоставлении субсидий на софинансирование мероприятий Подпрограммы;

- осуществляет подготовку информации о ходе реализации мероприятий Подпрограммы;

- организует размещение на официальном сайте.

**Краткое описание проекта комплексного благоустройства площадки**

**под жилую застройку**

Участок отведенный под проект «Микрорайон компактной застройки» расположен в п. Десятуха – Десятуховская сельская территория Стародубского муниципального округа Брянской области. Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. В зоне шаговой доступности от объектов социально – культурной сферы, торгового и бытового обслуживания.

При реализации проекта необходимо инженерное обустройство земляного участка, выделенного под строительство 49 жилых домов, в том числе 18 домов блокированной застройки. Строительство внутриплощадочные сети водопровода, электроснабжение, газификация, строительство автомобильной дороги и строительство универсальной спортивной площадки с искусственным покрытием.

Реализация данного проекта позволит обеспечить индивидуальным жильем молодых специалистов с трудоустройством на предприятиях агропромышленного комплекса Десятуховской сельской территории Стародубского муниципального округа Брянской области.

**Оценка социально – экономической эффективности реализации Подпрограммы**

Использование комплексного подхода к повышению уровня комфортности проживания на Десятуховской сельской территории Стародубского муниципального округа будет способствовать созданию благоприятных условий для повышения инвестиционной активности в агропромышленном секторе экономики округа, созданию новых рабочих мест. Расширению налогооблагаемой базы местного бюджета.

Подпрограмма носит социально ориентированный характер. Приоритетными направлениями ее реализации являются комплексное обустройство округа и содействие улучшению жилищных условий округа.

В совокупности указанные мероприятия направленны на облегчение условий труда и быта округа наряду с другими мерами содействия улучшению демографической ситуации способствуют увеличению продолжительности жизни и рождаемости в Стародубском муниципальном округе, повешение налогооблагаемой базы бюджета округа и обеспечению роста экономики в целом.

.